

一部モデルハウス販売中!

CENTRAL TOWN
YAOI
セントラルタウン弥生

ハウスメーカー 9 社

年内最後の

モデルハウス 合同見学会

11/20^土~23^祝 AM10:00~PM5:00
会場/苫小牧市弥生町1丁目15番

ご来場の際のお願い。ご来場の際、ご安全にモデルハウスを見学いただくため、ご協力を何卒お願い致します。

●各モデルハウス感染症対策を行っております。●発熱や咳等の症状がある場合はご来場をお控えいただける様お願い致します。●スタッフもマスクを着用しご対応させていただきます。●混雑した場合は入場を制限させていただく場合がございます。●マスクの着用等お客様にもご対策をお願い致します。

SNSで情報発信中!

Facebookページ



Instagramページ



ご来場プレゼント!

今治ポケット
タオル



お子様には

おもちゃくじ プレゼント!

*スタンプラリー抽選会にご参加の2家族1組につき1個プレゼント
※写真イメージです。商品に変更になる場合がございます。
※ご来場プレゼントはなくなり次第終了となります。

スタンプラリー抽選会開催!

モデルハウス見学後、住宅に関するアンケートにお答え頂いたご家族に抽選でプレゼント!
・5棟見学で抽選1回 ・7棟見学で2回 ・10棟以上見学で3回のチャンス!

スタンプラリー全9社ご見学の方
更に1,000円分のイオン商品券プレゼント

1等 イオン商品券1万円分
2等 福袋 セントラルタウン弥生福袋
3等 イオン商品券5000円分
4等 入浴剤

*受付にてスタンプラリー用紙をお取りください。※写真はイメージです。※景品の抽選に限りがございます。万が一品切れの際はご容赦下さい。※お子様だけのアンケート参加は出来ません。※景品のデザイン・仕様は予告なく変更となる場合がございます。



販売提携会社

アイビーホーム株式会社
〒053-0052 北海道苫小牧市新開町4丁目3-18 ☎0144-55-5335

菅原工務店 SUGAWARA
〒053-0832 北海道苫小牧市桜木町3丁目19-17 ☎0144-73-1465

家は、性能。
一条工務店
〒066-0037 北海道千歳市新富3丁目22-5 ☎0123-40-1611

DAISHIN KIMURA
大鎮キムラ建設株式会社
〒053-0816 北海道苫小牧市日吉町1丁目4-6 ☎0120-971-873

神出設計 ecoa HOUSE
〒053-0045 北海道苫小牧市双葉町3丁目9-9 ☎0144-31-4879

LOGOS HOME
株式会社 ロゴスホーム
〒059-1303 北海道苫小牧市拓勇東町2丁目18-21 ☎0144-53-4126

株式会社 協栄ハウス
〒066-0043 北海道千歳市朝日町3丁目5-1 ☎0120-428-812

株式会社 渡辺工務店
watanabe ko-muten
〒053-0811 北海道苫小牧市光洋町2丁目6-16 ☎0120-187-034

建成ホーム(株) 苫小牧支店
〒059-1303 北海道苫小牧市拓勇東町4丁目3-12 ☎0144-84-1444

大東開発(株)
本社/北海道苫小牧市若草町2丁目1-6 ☎0144-32-9523

個性豊かな
モデルハウス
一挙11棟公開



DAISHIN KIMURA
大鎮キムラ建設 株式会社



LOGOS HOME
株式会社 ロゴスホーム



株式会社 渡辺工務店
watanabe ko-muten



ソレイユの家
DAISHIN KIMURA
大鎮キムラ建設 株式会社



アイビーホーム株式会社



株式会社 協栄ハウス



神出設計 ecoa HOUSE



神出設計 ecoa HOUSE



建成ホーム(株)
吉小牧支店



家は、性能。
一条工務店



株式会社 菅原工務店
SUGAWARA

事業主

※有効期限: 2021年11月末日

販売中! 家は、性能。
一条工務店

省エネ大賞受賞の確かな省エネ住宅。屋根一面に搭載した、大容量の太陽光パネルにより家計にやさしい家。第1種換気、全館床暖房により快適で健康的な生活も実現。外観は全面タイル張り。維持費も抑えて省エネ生活! もちろん長期優良住宅です!

区画3-7

土地+建物
販売価格 **3,111万円** (税込)

■敷地面積 198.37㎡(60.00坪)
■延床面積 99.20㎡(30.00坪)
■1F面積 48.77㎡(14.75坪)
■2F面積 50.43㎡(15.25坪)

■リビング・ダイニングキッチン (18帖)
■洋室 (5.33帖)
■洋室 (5.33帖)
■主寝室 (6.75帖)
■ホール
■トイレ
■洗面
■浴室
■玄関
■バルコニー

販売中! 区画2-3

神出設計 ecoa HOUSE

玄関横にファミリークローゼット。お出かけ用アウター類が収納出来るスッキリ! 2階にお風呂とT。洗濯～干す～各部屋への流れがスムーズ!

土地+建物
販売価格 **2,480万円** (税込)

■敷地面積 198.36㎡(60.00坪)
■延床面積 104.33㎡(31.55坪)
■1F面積 51.34㎡(15.53坪)
■2F面積 52.99㎡(16.02坪)

■LDK (16帖)
■洋室 (6帖)
■洋室 (4.5帖)
■洋室 (5帖)
■WCL
■洗面
■浴室
■トイレ
■玄関
■バルコニー

販売中! 区画3-2

神出設計 ecoa HOUSE

障の光が映み、家族が中心に集う家。

土地+建物
販売価格 **3,150万円** (税込)

■敷地面積 198.36㎡(60.00坪)
■延床面積 122.37㎡(37.02坪)
■1F面積 63.92㎡(19.34坪)
■2F面積 58.45㎡(17.68坪)

■リビング・ダイニングキッチン (17.7帖)
■洋室 (4.5帖)
■洋室 (4.5帖)
■洋室 (4.5帖)
■洋室 (5.6帖)
■WCL
■洗面
■浴室
■トイレ
■玄関
■バルコニー

販売中! 区画3-9

株式会社 協栄ハウス

実用新築取得済みで他では真似のできない、玄関まで暖かい全館温湯水床暖房住宅。扉で仕切っ使える1F洋室。洋室を採んでつながる2.2.5帖の大空間。欲しいところに収納がある。異様目録の「片付け上手」になれる家。

土地+建物
販売価格 **2,892万円** (税込)

■敷地面積 198.37㎡(60.00坪)
■延床面積 117.37㎡(35.50坪)
■1F面積 64.38㎡(19.47坪)
■2F面積 52.99㎡(16.03坪)

■洋室A (4.5帖)
■洋室B (4.5帖)
■洋室C (4.5帖)
■洋室D (4.5帖)
■洋室E (8帖)
■WCL
■洗面
■浴室
■トイレ
■玄関
■バルコニー

販売中! 区画3-10

KH 建成ホーム (株)
苫小牧支店

開放感のある21・5帖のLDK。奥様に嬉しい水回り動線を考えた洗面スペースとランドリールームの分離。ご主人様に嬉しいビルトインカーポートと組込物置、お車の中も収納スペースたくさん。家事と身支度をストレスなくこなす間取り。

土地+建物
販売価格 **3,350万円** (税込)

■敷地面積 198.36㎡(60.00坪)
■延床面積 145.60㎡(43.94坪)
■1F面積 45.40㎡(13.70坪)
■2F面積 100.20㎡(30.24坪)
■カーポート面積 6.55㎡(1.97坪)
■ポーチ面積 2.56㎡(0.77坪)
■物置面積 2.56㎡(0.77坪)

■リビング・ダイニングキッチン (21.5帖)
■洋室 (5.2帖)
■洋室 (5.2帖)
■主寝室 (5.2帖)
■WCL
■洗面
■浴室
■トイレ
■玄関
■カーポート
■物置

販売中! 2期区画

DAISHIN KIMURA CONSTRUCTION
大鎮キムラ建設株式会社

110万円分(税込)のデジナル&センスが光る北欧家具付きの洗練されたデザイン住宅。エアコン一台全室暖房可能。高性能なパンプ交換システムの「パクール」搭載。

土地+建物
販売価格 **2,980万円** (税込)

■敷地面積 204.97㎡(62.00坪)
■延床面積 103.18㎡(31.21坪)
■1F面積 50.19㎡(15.18坪)
■2F面積 52.99㎡(16.03坪)

■リビング・ダイニング (19.04帖)
■洋室 (6.13帖)
■洋室 (6.13帖)
■主寝室 (8.02帖)
■WCL
■洗面
■浴室
■トイレ
■玄関
■バルコニー

販売中! 区画3-19

Vレユの専 DAISHIN KIMURA CONSTRUCTION
大鎮キムラ建設株式会社

あこがれのフレンチカントリーな暮らし。吉い味のシャビに、フレンチテイストをたっぷり詰め込んだかわいいう家。Maman10周年記念モデル「シャベル」です。

土地+建物
販売価格 **3,170万円** (税込)

■敷地面積 214.89㎡(65.00坪)
■延床面積 111.26㎡(33.64坪)
■1F面積 55.63㎡(16.82坪)
■2F面積 55.63㎡(16.82坪)

■リビング・ダイニング (14.44帖)
■洋室 (4.3帖)
■洋室 (4.3帖)
■洋室 (6.0帖)
■WCL
■洗面
■浴室
■トイレ
■玄関
■バルコニー

販売中! 区画3-3

株式会社 渡辺工務店
watanabe ko-muten

シンプルだけどあなたがい。無垢の床を贈らせるためにクロスやキッチンなど白を基調とし、色の入る箇所はオーギュラでまとめやさい雰囲気。吹き抜けがあるので日当たりも良好。2Fは標準の床を使用しているので、1Fの無垢の床とご比較下さい。

土地+建物
販売価格 **2,750万円** (税込)

■敷地面積 198.37㎡(60.00坪)
■延床面積 112.46㎡(34.01坪)
■1F面積 57.39㎡(17.36坪)
■2F面積 55.07㎡(16.65坪)

■リビング・ダイニング (11帖)
■洋室 (6帖)
■洋室 (6帖)
■主寝室 (8.1帖)
■WCL
■洗面
■浴室
■トイレ
■玄関
■バルコニー

販売中! 区画3-11

アイビーホーム株式会社

解放感のあるオープンキッチンから見渡すリビングは、吹上天井から明るい光が差し込み、シンプル&スタイリッシュな空間になっています。

土地+建物
販売価格 **2,194万円** (税込)

■敷地面積 201.64㎡(60.99坪)
■延床面積 118.43㎡(35.75坪)
■1F面積 68.10㎡(20.56坪)
■2F面積 50.33㎡(15.19坪)

■リビング・ダイニング (19.2帖)
■洋室 (4.5帖)
■洋室 (5.4帖)
■主寝室 (7.9帖)
■WCL
■洗面
■浴室
■トイレ
■玄関
■バルコニー

販売中! 区画3-5

株式会社 菅原工務店
SUGAWARA

屋根形状を活かした高さゆりのある天井。1段下がりのキッチンからはリビングでくつろぐ家族を見ることが出来ます。天然木の温かみある空間デザイン。

土地+建物
販売価格 **2,194万円** (税込)

■敷地面積 198.36㎡(60.00坪)
■延床面積 117.58㎡(35.50坪)
■1F面積 69.56㎡(21.00坪)
■2F面積 48.02㎡(14.50坪)

■リビング・ダイニング (14帖)
■洋室 (7.5帖)
■主寝室 (7.5帖)
■WCL
■洗面
■浴室
■トイレ
■玄関
■バルコニー

販売中! 2期区画

LOGOS HOME
株式会社 ロゴスホーム

趣味・インテリアにも利用できる開放的な土間空間や奥様が使いやすいよう考えた水回り動線をぜひご覧ください。

土地+建物
販売価格 **2,049万円** (税込)

■敷地面積 204.96㎡(62.00坪)
■延床面積 121.51㎡(36.75坪)
■1F面積 73.57㎡(22.25坪)
■2F面積 47.94㎡(14.50坪)

■リビング・ダイニング (18帖)
■洋室 (4.5帖)
■洋室 (5帖)
■主寝室 (7.5帖)
■WCL
■洗面
■浴室
■トイレ
■玄関
■バルコニー

掲載のモデルハウスはこちら!

弥生わが丘公園

第1期分譲区域

第2期分譲区域

お客様駐車場

販売提携メーカー

アイビーホーム ロゴスホーム 神出設計エコハウス
一条工務店 建成ホーム 協栄ハウス
菅原工務店 大鎮キムラ建設 渡辺工務店

第1期分譲 注文住宅用地販売中!

191.44㎡(1区画)~248.08㎡(1区画) 販売価格 6,480,000円(18区画)~9,755,000円(1区画)

【セントラルタウン弥生 第1期 特別価格】●所在地/苫小牧市弥生町1丁目15番 ●交通/JR苫小牧駅徒歩23分、JR青森線徒歩16分 ●項目/宅地/用途/第一種住居地域 ●権利/単独所有 ●敷積/約60% ●標準/200% ●販売価格/22,196,000円(1区画) ●分譲区域面積/555区画 ●分譲区域/191.44㎡(1区画)~248.08㎡(1区画) ●最多区画面積/214.88㎡、214.89㎡、214.90㎡(合計24区画) ●開発行為許可番号/許第30-3号 ●販売価格/6,480,000円(18区画)~9,755,000円(1区画) ●販売最多数額/6,480,000円(18区画) ●用途/幅員6.5m・8m南側40mアスファルト舗装 ●その他法令/景観法、苫小牧市建築基準法施行令 ●修築/電気:北海道電力、ガス:都市ガス(苫小牧ガス)、電話:NITケーブル、上下水道:苫小牧市上下水道局 ●学区/苫小牧市立弥生小学校、苫小牧市立弥生中学校 ●住所/苫小牧市弥生町1丁目15番 TEL:0114-32-9233 免許/宅地建物取引業/北海道知事登録第113第383号(2社)北海道建設業連合会 ●分譲地は建築条件付販売ではありません ●この宅地は、売買契約締結後3か月以内に住宅建築開始していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しなかったときは、または住宅の建築契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。 ●セントラルタウン弥生特別価格の適用は一般住宅専用(共同住宅、倉庫、下宿を除く)とする。●建物本体は、築地昇降機より100mm以上掘りこめとする。●認定住宅と同等で(室内固定階段も可)とし、以上の施工工程は標準とする。●建物本体は、幅員460mmを超える基礎は禁止とする。●この分譲地に関する一切は、土地及び建物所有権が承継、第三者に譲渡、質押等する場合は、当該譲渡人及び質押人にも所有権の責任においてこれらの事項を承諾させ、これを進捗させることとする。

充実の周辺施設

ホーマック苫小牧駅前店 ●約80m(徒歩1分)

マックスパリュコ書店 ●約300m(徒歩4分)

ツルドラッド苫小牧駅前店 ●約300m(徒歩4分)

トライアル大成店 ●約750m(徒歩10分)

苫小牧西小学校 ●約500m(徒歩6分)

かおり幼稚園 ●約150m(徒歩2分)

すみれ保育園 ●約500m(徒歩6分)

苫小牧養生郵便局 ●約110m(徒歩2分)

苫小牧白濁病院 ●約700m(徒歩9分)

苫小牧信用金庫三条支店 ●約700m(徒歩9分)

三晃三条酒店 ●約800m(徒歩10分)