

LIVIO

リビオ知利別テラスタウン

11月は 4日連続!

SUMMER

住まいフェス 午前10時から午後5時

20土
21日
22月
23祝

北海道セキスイハイム

セキスイハイムのHEMS
「スマートハイム・ナビ」が住宅設備を
コントロールし省エネを強力サポート。
太陽光発電に蓄電池を組み合われば、
自宅で創った電力を使って昼も夜も暮らせます。



イワクラホーム

NEW!

毎日の暮らしを快適にするIoT搭載。
外出先から施錠が出来る玄関ドアや
お風呂の湯はり操作ができるボイラーリモコン、
スマホとつながるドアホンなど快適装備が満載です。
家族で便利に使える1Fファミリークローゼットや家事室も設置。
家事ラクな住まいです。

住まいの数量限定 4棟ご見学で
スタンプラリー 最大2,000円分
アンケートにご協力いただいた方
QUOカードプレゼント

※2021年11月20日(土)~23日(祝)の期間中に初めてイベント会場にご参加の上、アンケートにお答えいただいた1家族につき1回限りとしてさせていただきます。※景品内容は予告なく変更となる場合がございます。※未成年の方のみでのご来場はご遠慮ください。※景品は数に限りがございます。無くなり次第終了となります※本イベントはコロナウイルスの感染拡大の状況により予告なく中止になる場合がございます。予めご了承ください。

日本ハウス
ホールディングス

KEISEI HOME 建成ホーム

売却相談会

販売価格 3,298万円

- 【物件概要】
- 所在地/室蘭市知利別町4丁目42-43
 - 敷地面積/200.74㎡(60.72坪)
 - 建物面積/91.99㎡(27.82坪)
 - 建物構造/木造2階建
 - 建築確認番号/168号
 - 建物完成日/2021年8月
 - 取引形態/売主 ●引渡日/相談
 - 土地権利/所有権

売却相談会

販売価格 4,278万円

- 【物件概要】
- 所在地/室蘭市知利別町4丁目42-6
 - 敷地面積/213.49㎡(64.58坪)
 - 建物面積/140.36㎡(42.37坪)
 - 建物構造/木造2階建
 - 建築確認番号/SKK193590号
 - 建物完成日/2020年4月末
 - 取引形態/売主 ●引渡日/相談
 - 土地権利/所有権

中庭を中心としたコの字型の間取りにより、どの部屋にも光が入る明るい家。
IoTを活用し、外出先からの施錠やエアコン操作も可能です。
ビルトインガレージやスキップフロア、床暖房、無添加塗装も標準装備の
特別なモデルハウスです。

※掲載の外観CGは設計図面を参考に作成されたものであり、実際とは異なります。



メーターモジュール設計のゆったりと暮らせる住まい。
丈夫で長持ちする「贈品質」にこだわった35年保証の家。
高気密・高断熱仕様でオールシーズン快適空間。



新型コロナウイルス 感染予防対策を 実施しております

モデルハウスでの 予防対策について

- ◆来場組数の制限
 - ◆除菌清掃の徹底
 - ◆定期的な換気
 - ◆スタッフの手洗いうがい
 - ◆スタッフのマスク着用
 - ◆スタッフの体調管理
 - ◆手指消毒液の設置
- 体調の優れないお客様につきましては、ご見学をお控えください
●大人数でのご来場はご遠慮いただいております
●感染拡大防止のため、マスクの着用をお願いいたします

いよいよ 最終4区画

住宅用地4区画販売中【建築条件付】【物件概要】●所在地/北海道室蘭市知利別町4丁目41番他 ●交通/道南バス「天神町」下車徒歩2分 ●総開発面積/17,455.65㎡ ●総区画数/63区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第2種住居地域、第2種中高層住居専用地域 ●道路/幅員 8.0m 6.5m 6.0m ●私道/私道の負担無 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発許可番号/許可第1号(平成31年4月18日) ●検査済証番号/許可第4号(令和元年10月25日) ●開発行為変更許可番号/変更許可第2号(令和元年10月23日) ●施設設備/電気:北海道電力、ガス:室蘭ガス、上下水道:室蘭市上下水道 ●取引形態/売主:日鉄興和不動産(株) 室蘭市中島本町1-4-4 MORUE中島2F TEL.0143-44-5373、国土交通大臣(4)第6908号(一社)不動産流通経営協会、(一社)不動産流通経営協会 ●施工会社/アサヒ・北都特別共同企業体 ●造成工事完了日/2019年10月25日【先着販売概要】●販売区画数/4区画 ●販売価格/最低価格860万円、最高価格1,060万円、最多価格帯900万円台(2区画)(100万円単位) ●最小区画面積/233.88㎡(70.74坪) ●最大区画面積/271.41㎡(82.1坪)【情報登録日】:2021年11月8日【建築条件付宅地分譲】この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に販売提携ハウスメーカー各社と建築請負契約を結び、これを条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定した場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。※先着順申し込み受付につき成約済みの場合はご容赦ください。お申し込みの際にはお印と令和元年、令和2年の収入証明証、ご本人確認の書類(運転免許証)等をご持参ください。 ●広告有効期限/2021年11月30日(火)

販売代理提携ハウスメーカー/お問い合わせはハウスメーカーまでお願いします

イワクラホーム

北海道セキスイハイム

日本ハウス
ホールディングス

建成ホーム

売主

国土交通大臣(4)第6908号
(一社)不動産流通協会(一社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(一社)不動産流通経営協会

日鉄興和不動産 室蘭事業所

室蘭市中島本町 1-4-4 MORUE 中島 2F
TEL.0143-44-5373

宅建業免許/北海道知事免許(14)第906号
建設業許可/北海道知事(特-30)石狩第03677号
(公社)北海道宅地建物取引業協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
TEL.0143-84-9022

宅建業免許/北海道知事免許(12)第2509号
建設業許可/北海道知事(特-28)石狩第02050号
(公社)北海道宅地建物取引業協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
TEL.0143-41-4816

宅建業免許/国土交通大臣(12)第2167号
建設業許可/国土交通大臣(特-26)第4959号
(公社)北海道宅地建物取引業協会
(一社)東北不動産公正取引協議会加盟
TEL.0143-47-5551

宅建業免許/北海道知事免許(7)第741号
建設業許可/知事許可(特-2)胆振第037115号
(公社)全国宅地建物取引業協会
(公社)北海道宅地建物取引業協会
TEL.0143-86-1841

最新情報は公式サイトで [リビオ知利別テラスタウン](#)

